



## Diagnostic de performance énergétique – logement (6.1)

N° : Valable jusqu'au : 25/06/2029 Type de bâtiment : Maison (Maison) Année de construction : De 2001 à 2005 Surface habitable : 109.93 m <sup>2</sup> Adresse : 1 CITE DES TULIPES - 09300 LAVELANET	Date : 26/06/2019 Diagnostiqueur : SOLER PHILIPPE N° Certifi 7-0176D - 81 BD FREDERIC ARNAUD - 09200 SAINT-GIRONS  Signature :  
Propriétaire :  Nom : MR CARNOTO COUTO JOSE LUIS Adresse : 1 CITE DES TULIPES - 09300 LAVELANET	Propriétaire des installations communes (s'il y a lieu) :  Nom : Adresse :

### Consommations annuelles par énergie

obtenues par la méthode 3CL, version 1.3, estimées au logement, prix moyens des énergies indexés au 01/12/15

	Consommations en énergies finales	Consommations en énergie primaire	Frais annuels d'énergie
	<i>détail par énergie et par usage en kWhEF</i>	<i>détail par usage en kWhEP</i>	
Chauffage	Électricité : 7221 kWhEF	18631 kWhEP	1154 € TTC
Eau chaude sanitaire	Électricité : 2597 kWhEF	6701 kWhEP	329 € TTC
Refroidissement	Électricité : 0 kWhEF	0 kWhEP	0 € TTC
CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE POUR LES USAGES RECENSÉS	Électricité : 9819 kWhEF	25332 kWhEP	1483 € TTC (abonnements inclus)

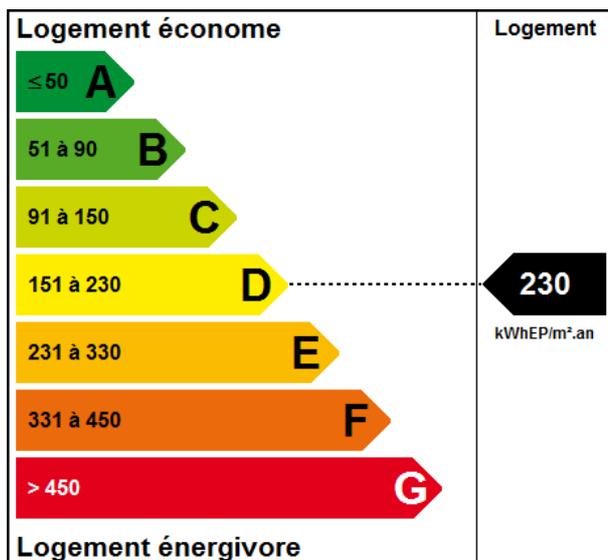
### Consommations énergétiques

(en énergie primaire)

pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

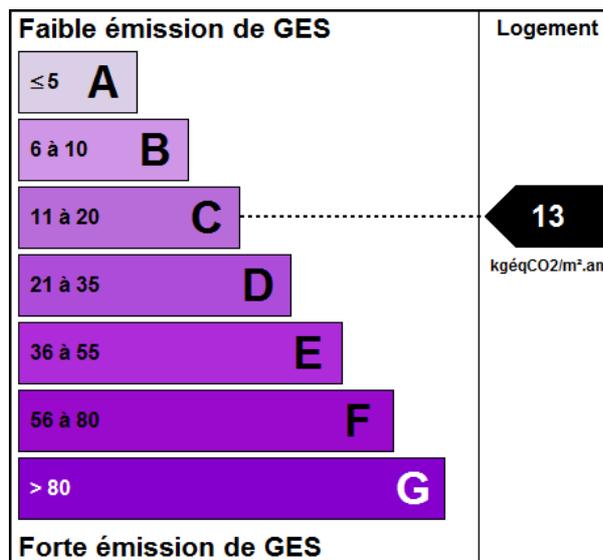
Consommation conventionnelle : 230.4 kWhEP/m<sup>2</sup>.an

sur la base d'estimations au logement



Émissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

Estimation des émissions : 12.8 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an





## Diagnostic de performance énergétique – logement (6.1)

### Descriptif du logement et de ses équipements

Logement	Chauffage et refroidissement	Eau chaude sanitaire, ventilation
Murs : - PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE : 0.400W/m <sup>2</sup> K / 73.88m <sup>2</sup>	Système de chauffage : - Effet Joule : Elec	Système de production d'ECS : - Ballon élec : Elec
Toiture : - PLAFOND SOUS RAMPANT ISOLE : 0.300W/m <sup>2</sup> K / 109.93m <sup>2</sup>	Émetteurs : - Totalité : Panneau rayonnant électrique NFC	Système de ventilation : - Naturel : Ouverture des fenêtres
Menuiseries : - BOIS DOUBLE VITRAGE (2) : 2.200W/m <sup>2</sup> K / 1.24m <sup>2</sup> - BOIS DOUBLE VITRAGE : 2.200W/m <sup>2</sup> K / 1.31m <sup>2</sup> - BOIS DOUBLE VITRAGE SUR SAS : 3.300W/m <sup>2</sup> K / 1.86m <sup>2</sup> - BOIS DOUBLE VITRAGE : 2.200W/m <sup>2</sup> K / 0.52m <sup>2</sup> - BOIS DOUBLE VITRAGE (3) : 2.200W/m <sup>2</sup> K / 0.81m <sup>2</sup> - BOIS DOUBLE VITRAGE : 2.200W/m <sup>2</sup> K / 1.73m <sup>2</sup> - BOIS DOUBLE VITRAGE : 2.200W/m <sup>2</sup> K / 6.91m <sup>2</sup> - BOIS DOUBLE VITRAGE : 2.200W/m <sup>2</sup> K / 2.71m <sup>2</sup> - BOIS DOUBLE VITRAGE (2) : 2.200W/m <sup>2</sup> K / 3.43m <sup>2</sup>	Système de refroidissement : Absent	
Plancher bas : - DALLE BETON : 0.270W/m <sup>2</sup> K / 109.93m <sup>2</sup>	Rapport d'entretien ou d'inspection des chaudières joint : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Non requis	
Énergies renouvelables	Quantité d'énergie d'origine renouvelable	0.0 kWhEP/m <sup>2</sup> .an
Type d'équipements présents utilisant des énergies renouvelables : Absent		



## Pourquoi un diagnostic

- Pour informer le futur locataire ou acheteur ;
- Pour comparer différents logements entre eux ;
- Pour inciter à effectuer des travaux d'économie d'énergie et contribuer à la réduction des émissions de gaz à effet de serre.

## Consommation conventionnelle

Ces consommations sont dites conventionnelles car calculées pour des conditions d'usage fixées (on considère que les occupants les utilisent suivant des conditions standard), et pour des conditions climatiques moyennes du lieu.

Il peut donc apparaître des divergences importantes entre les factures d'énergie que vous payez et la consommation conventionnelle pour plusieurs raisons : suivant la rigueur de l'hiver ou le comportement réellement constaté des occupants, qui peuvent s'écarter fortement de celui choisi dans les conditions standard.

## Conditions standard

Les conditions standard portent sur le mode de chauffage (températures de chauffe respectives de jour et de nuit, périodes de vacance du logement), le nombre d'occupants et leur consommation d'eau chaude, la rigueur du climat local (température de l'air et de l'eau potable à l'extérieur, durée et intensité de l'ensoleillement). Ces conditions standard servent d'hypothèses de base aux méthodes de calcul. Certains de ces paramètres font l'objet de conventions unifiées entre les méthodes de calcul.

## Constitution des étiquettes

La consommation conventionnelle indiquée sur l'étiquette énergie est obtenue en déduisant de la consommation d'énergie calculée, la consommation d'énergie issue éventuellement d'installations solaires thermiques ou pour le solaire photovoltaïque, la partie d'énergie photovoltaïque utilisée dans la partie privative du lot.

## Énergie finale et énergie primaire

L'énergie finale est l'énergie que vous utilisez chez vous (gaz, électricité, fioul domestique, bois, etc.). Pour que vous disposiez de ces énergies, il aura fallu les extraire, les distribuer, les stocker, les produire, et donc dépenser plus d'énergie que celle que vous utilisez en bout de course.

L'énergie primaire est le total de toutes ces énergies consommées.

## Usages recensés

Dans les cas où une méthode de calcul est utilisée, elle ne relève pas l'ensemble des consommations d'énergie, mais seulement celles nécessaires pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement du logement. Certaines consommations comme l'éclairage, la cuisson ou l'électroménager ne sont pas comptabilisées dans les étiquettes énergie et climat des bâtiments.

## Variations des conventions de calcul et des prix de l'énergie

Le calcul des consommations et des frais d'énergie fait intervenir des valeurs qui varient sensiblement dans le temps. La mention « prix de l'énergie en date du... » indique la date de l'arrêté en vigueur au moment de l'établissement du diagnostic. Elle reflète les prix moyens des énergies que l'Observatoire de l'Énergie constate au niveau national.

## Énergies renouvelables

Elles figurent sur cette page de manière séparée. Seules sont estimées les quantités d'énergie renouvelable produite par les équipements installés à demeure.



## Diagnostic de performance énergétique – logement (6.1)

### Conseils pour un bon usage

En complément de l'amélioration de son logement (voir page suivante), il existe une multitude de mesures non coûteuses ou très peu coûteuses permettant d'économiser de l'énergie et de réduire les émissions de gaz à effet de serre. Ces mesures concernent le chauffage, l'eau chaude sanitaire et le confort d'été.

#### Chauffage

- Réglez et programmez : La régulation vise à maintenir la température à une valeur constante, réglez le thermostat à 19 °C ; quant à la programmation, elle permet de faire varier cette température de consigne en fonction des besoins et de l'occupation du logement. On recommande ainsi de couper le chauffage durant l'inoccupation des pièces ou lorsque les besoins de confort sont limités. Toutefois, pour assurer une remontée rapide en température, on dispose d'un contrôle de la température réduite que l'on règle généralement à quelques 3 à 4 degrés inférieurs à la température de confort pour les absences courtes. Lorsque l'absence est prolongée, on conseille une température «hors-gel» fixée aux environs de 8°C. Le programmeur assure automatiquement cette tâche.
- Réduisez le chauffage d'un degré, vous économiserez de 5 à 10 % d'énergie.
- Éteignez le chauffage quand les fenêtres sont ouvertes.
- Fermez les volets et/ou tirez les rideaux dans chaque pièce pendant la nuit.
- Ne placez pas de meubles devant les émetteurs de chaleur (radiateurs, convecteurs, ...), cela nuit à la bonne diffusion de la chaleur.

#### Eau chaude sanitaire

- Arrêtez le chauffe-eau pendant les périodes d'inoccupation (départs en congés,...) pour limiter les pertes inutiles.
- Préférez les mitigeurs thermostatiques aux mélangeurs.

#### Aération

Si votre logement fonctionne en ventilation naturelle :

- Une bonne aération permet de renouveler l'air intérieur et d'éviter la dégradation du bâti par l'humidité.
- Il est conseillé d'aérer quotidiennement le logement en ouvrant les fenêtres en grand sur une courte durée et nettoyez régulièrement les grilles d'entrée d'air et les bouches d'extraction s'il y a lieu.
- Ne bouchez pas les entrées d'air, sinon vous pourriez mettre votre santé en danger. Si elles vous gênent, faites appel à un professionnel.

Si votre logement fonctionne avec une ventilation mécanique contrôlée :

- Aérez périodiquement le logement.

#### Confort d'été

- Utilisez les stores et les volets pour limiter les apports solaires dans la maison le jour.
- Ouvrez les fenêtres en créant un courant d'air, la nuit pour rafraîchir.

#### Autres usages

Eclairage :

- Optez pour des lampes basse consommation (fluocompactes ou fluorescentes).
- Évitez les lampes qui consomment beaucoup trop d'énergie, comme les lampes à incandescence ou les lampes halogènes.
- Nettoyez les lampes et les luminaires (abat-jour, vasques, ...) ; poussiéreux, ils peuvent perdre jusqu'à 40 % de leur efficacité lumineuse.

Bureautique / audiovisuel :

- Éteignez ou débranchez les appareils ne fonctionnant que quelques heures par jour (téléviseurs, magnétoscopes, ...). En mode veille, ils consomment inutilement et augmentent votre facture d'électricité.

Électroménager (cuisson, réfrigération, ...) :

- Optez pour les appareils de classe A ou supérieure (A+, A++, ...).



## Diagnostic de performance énergétique – logement (6.1)

### Recommandations d'amélioration énergétique

Sont présentées dans le tableau suivant quelques mesures visant à réduire vos consommations d'énergie. Les consommations, économies, efforts et retours sur investissement proposés ici sont donnés à titre indicatif et séparément les uns des autres. Certains coûts d'investissement additionnels éventuels (travaux de finition, etc.) ne sont pas pris en compte. Ces valeurs devront impérativement être complétées avant réalisation des travaux par des devis d'entreprises. Enfin, il est à noter que certaines aides fiscales peuvent minimiser les coûts moyens annoncés (subventions, crédit d'impôt, etc.). La TVA est comptée au taux en vigueur.

Mesures d'amélioration	Nouvelle consommation conventionnelle	Effort d'investissement	Économies	Rapidité du retour sur investissement	Crédit d'impôt
Mise en place d'une ventilation double flux	212.9 kWhEP/m <sup>2</sup> .an	€€€	☆☆	🟢	0.0 %
Insert bois	214.7 kWhEP/m <sup>2</sup> .an	€€€	☆☆	🟢	0.0 %
ECS Solaire	185.0 kWhEP/m <sup>2</sup> .an	€€€	☆☆☆	🟢	30.0 %
					%
					%
					%

Légende		
Économies	Effort d'investissement	Rapidité du retour sur investissement
★ : moins de 100 € TTC/an	€ : moins de 200 € TTC	🟢🟢🟢 : moins de 5 ans
★★ : de 100 à 200 € TTC/an	€€ : de 200 à 1000 € TTC	🟢🟢🟢 : de 5 à 10 ans
★★★ : de 200 à 300 € TTC/an	€€€ : de 1000 à 5000 € TTC	🟢🟢 : de 10 à 15 ans
★★★★ : plus de 300 € TTC/an	€€€€ : plus de 5000 € TTC	🟢 : plus de 15 ans

Commentaires :

Les travaux sont à réaliser par un professionnel qualifié.

Pour aller plus loin, il existe des points info-énergie : [http://www.ademe.fr/particuliers/PIE/liste\\_eie.asp](http://www.ademe.fr/particuliers/PIE/liste_eie.asp)

Vous pouvez peut-être bénéficier d'un crédit d'impôt pour réduire le prix d'achat des fournitures, pensez-y ! [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr)

Pour plus d'informations : [www.developpement-durable.gouv.fr](http://www.developpement-durable.gouv.fr) ou [www.ademe.fr](http://www.ademe.fr)



# DIAG 09

DPE-Bâtiment v1.4.5.7 - Licence

## Étude - Maison - Fiche technique

Maison		
No	Caractéristique	Valeur
1	Appellation	Maison
4	Surface habitable	109.93 m <sup>2</sup>
7	Nombre niveaux	1 niveau
9	Système spécifique	Aucun système
16	Commentaires	
17	Département	Ariège
18	Altitude	380 m
19	Type de bâtiment	Maison
20	Année ou période de construction	De 2001 à 2005

Système de chauffage : Chauffage		
No	Caractéristique	Valeur
1	Appellation	Chauffage
2	Part du système de chauffage	100.0 %
10	Intermittence chauffage individuel	Central avec minimum de température
11	Distribution	Distribution directe
14	Système génération directe	Effet Joule direct
30	Appoint bois	Pas d'appoint bois
39	Type émetteurs électriques	Panneau rayonnant électrique NFC

Système d'ECS : Eau Chaude N°2		
No	Caractéristique	Valeur
1	Appellation	Eau Chaude N°2
4	Part du système d'ECS	100.0 %
6	Positionnement production	En volume habitable
8	Positionnement pièces	Pièces non contiguës
9	Installation ECS	Ballon électrique
10	État ballon élec	Ballon élec. ancien
15	Production solaire	Sans production solaire
26	Volume ballon	100.00 l
28	Orientation ballon	Ballon vertical

Paroi: PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE		
No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la paroi	PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE
2	Appellation	PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE
4	Structure du mur	Mur léger en structure bois
5	Espace adjacent	Extérieur
7	Orientation de la paroi	Sud
8	Masque lointain	Pas de masque
14	Technologie d'isolation	Isolation par l'intérieur
15	Type de saisie	Saisie directe de la surface
18	Surface de la paroi	27.55 m <sup>2</sup>
24	Linéique plancher inter/mur	11.00 m
25	Saisie du linéique plancher inter/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.92 W/m.K)
35	Possibilité amélioration	Paroi devant rester inchangée

Menuiserie: BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (0.80x1.55)		
No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la menuiserie	BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (0.80x1.55)
5	Nombre de menuiseries	2
6	Longueur linéique menuiserie	4.70 m
7	Saisie du linéique menuiserie/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.00 W/m.K)



# DIAG 09

DPE-Bâtiment v1.4.5.7 - Licence

9	Lp largeur dormant	Valeur approximative 5 cm
10	Positionnement menuiserie	Nu intérieur
11	Traitement isolation	Pas de retour d'isolant
12	Masque proche	Pas de masque
16	Amélioration menuiserie	Menuiserie devant rester inchangée

### Menuiserie: BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (1.75x0.75)

No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la menuiserie	BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (1.75x0.75)
5	Nombre de menuiseries	1
6	Longueur linéique menuiserie	5.00 m
7	Saisie du linéique menuiserie/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.00 W/m.K)
9	Lp largeur dormant	Valeur approximative 5 cm
10	Positionnement menuiserie	Nu intérieur
11	Traitement isolation	Pas de retour d'isolant
12	Masque proche	Pas de masque
16	Amélioration menuiserie	Menuiserie devant rester inchangée

### Menuiserie: BOIS DOUBLE VITRAGE SUR SAS-Dim porte n°1 (0.90x2.07)

No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la menuiserie	BOIS DOUBLE VITRAGE SUR SAS-Dim porte n°1 (0.90x2.07)
5	Nombre de menuiseries	1
6	Longueur linéique menuiserie	5.04 m
7	Saisie du linéique menuiserie/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.00 W/m.K)
9	Lp largeur dormant	Valeur approximative 5 cm
10	Positionnement menuiserie	Nu intérieur
11	Traitement isolation	Pas de retour d'isolant
12	Masque proche	Pas de masque
16	Amélioration menuiserie	Menuiserie devant rester inchangée

### Paroi: PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE

No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la paroi	PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE
2	Appellation	PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE
4	Structure du mur	Mur léger en structure bois
5	Espace adjacent	Extérieur
7	Orientation de la paroi	Est
8	Masque lointain	Pas de masque
14	Technologie d'isolation	Isolation par l'intérieur
15	Type de saisie	Saisie directe de la surface
18	Surface de la paroi	29.35 m <sup>2</sup>
24	Linéique plancher inter/mur	12.31 m
25	Saisie du linéique plancher inter/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.92 W/m.K)
35	Possibilité amélioration	Paroi devant rester inchangée

### Paroi: PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE

No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la paroi	PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE
2	Appellation	PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE
4	Structure du mur	Mur léger en structure bois
5	Espace adjacent	Extérieur
7	Orientation de la paroi	Nord
8	Masque lointain	Pas de masque
14	Technologie d'isolation	Isolation par l'intérieur
15	Type de saisie	Saisie directe de la surface
18	Surface de la paroi	23.60 m <sup>2</sup>



# DIAG 09

DPE-Bâtiment v1.4.5.7 - Licence

24	Linéique plancher inter/mur	Pas de linéique plancher intermédiaire/mur
35	Possibilité amélioration	Paroi devant rester inchangée
<b>Menuiserie: BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (0.55x0.95)</b>		
No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la menuiserie	BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (0.55x0.95)
5	Nombre de menuiseries	1
6	Longueur linéique menuiserie	3.00 m
7	Saisie du linéique menuiserie/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.00 W/m.K)
9	Lp largeur dormant	Valeur approximative 5 cm
10	Positionnement menuiserie	Nu intérieur
11	Traitement isolation	Pas de retour d'isolant
12	Masque proche	Pas de masque
16	Amélioration menuiserie	Menuiserie devant rester inchangée
<b>Menuiserie: BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (0.85x0.95)</b>		
No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la menuiserie	BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (0.85x0.95)
5	Nombre de menuiseries	2
6	Longueur linéique menuiserie	3.60 m
7	Saisie du linéique menuiserie/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.00 W/m.K)
9	Lp largeur dormant	Valeur approximative 5 cm
10	Positionnement menuiserie	Nu intérieur
11	Traitement isolation	Pas de retour d'isolant
12	Masque proche	Pas de masque
16	Amélioration menuiserie	Menuiserie devant rester inchangée
<b>Menuiserie: BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (0.85x2.03)</b>		
No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la menuiserie	BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (0.85x2.03)
5	Nombre de menuiseries	1
6	Longueur linéique menuiserie	5.76 m
7	Saisie du linéique menuiserie/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.00 W/m.K)
9	Lp largeur dormant	Valeur approximative 5 cm
10	Positionnement menuiserie	Nu intérieur
11	Traitement isolation	Pas de retour d'isolant
12	Masque proche	Pas de masque
16	Amélioration menuiserie	Menuiserie devant rester inchangée
<b>Paroi: PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE</b>		
No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la paroi	PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE
2	Appellation	PANNEAUX BOIS REMPLISSAGE ISOLE
4	Structure du mur	Mur léger en structure bois
5	Espace adjacent	Extérieur
7	Orientation de la paroi	Ouest
8	Masque lointain	Pas de masque
14	Technologie d'isolation	Isolation par l'intérieur
15	Type de saisie	Saisie directe de la surface
18	Surface de la paroi	20.20 m <sup>2</sup>
24	Linéique plancher inter/mur	Pas de linéique plancher intermédiaire/mur
35	Possibilité amélioration	Paroi devant rester inchangée
<b>Menuiserie: BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (1.70x2.02)</b>		
No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la menuiserie	BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (1.70x2.02)
5	Nombre de menuiseries	2
6	Longueur linéique menuiserie	7.44 m



# DIAG 09

DPE-Bâtiment v1.4.5.7 - Licence

7	Saisie du linéique menuiserie/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.00 W/m.K)
9	Lp largeur dormant	Valeur approximative 5 cm
10	Positionnement menuiserie	Nu intérieur
11	Traitement isolation	Pas de retour d'isolant
12	Masque proche	Pas de masque
16	Amélioration menuiserie	Menuiserie devant rester inchangée

### Menuiserie: BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (1.75x1.55)

No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la menuiserie	BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (1.75x1.55)
5	Nombre de menuiseries	1
6	Longueur linéique menuiserie	6.60 m
7	Saisie du linéique menuiserie/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.00 W/m.K)
9	Lp largeur dormant	Valeur approximative 5 cm
10	Positionnement menuiserie	Nu intérieur
11	Traitement isolation	Pas de retour d'isolant
12	Masque proche	Pas de masque
16	Amélioration menuiserie	Menuiserie devant rester inchangée

### Menuiserie: BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (0.85x0.95)

No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la menuiserie	BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (0.85x0.95)
5	Nombre de menuiseries	1
6	Longueur linéique menuiserie	3.60 m
7	Saisie du linéique menuiserie/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.00 W/m.K)
9	Lp largeur dormant	Valeur approximative 5 cm
10	Positionnement menuiserie	Nu intérieur
11	Traitement isolation	Pas de retour d'isolant
12	Masque proche	Pas de masque
16	Amélioration menuiserie	Menuiserie devant rester inchangée

### Menuiserie: BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (3.44x2.01)

No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la menuiserie	BOIS DOUBLE VITRAGE-Dim fenêtre n°1 (3.44x2.01)
5	Nombre de menuiseries	1
6	Longueur linéique menuiserie	10.90 m
7	Saisie du linéique menuiserie/mur	Pont thermique forfaitaire (k=0.00 W/m.K)
9	Lp largeur dormant	Valeur approximative 5 cm
10	Positionnement menuiserie	Nu intérieur
11	Traitement isolation	Pas de retour d'isolant
12	Masque proche	Pas de masque
16	Amélioration menuiserie	Menuiserie devant rester inchangée

### Paroi: PLAFOND SOUS RAMPANT ISOLE

No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la paroi	PLAFOND SOUS RAMPANT ISOLE
2	Appellation	PLAFOND SOUS RAMPANT ISOLE
5	Espace adjacent	Extérieur
14	Technologie d'isolation	Isolation par l'intérieur
18	Surface de la paroi	109.93 m²
24	Linéique plancher inter/mur	Pas de linéique plancher intermédiaire/mur
35	Possibilité amélioration	Paroi devant rester inchangée

### Paroi: DALLE BETON

No	Caractéristique	Valeur
1	Désignation de la paroi	DALLE BETON
2	Appellation	DALLE BETON
5	Espace adjacent	Le sol



# DIAG 09

DPE-Bâtiment v1.4.5.7 - Licence

14	Technologie d'isolation	Isolation par l'intérieur
18	Surface de la paroi	109.93 m <sup>2</sup>
24	Linéique plancher inter/mur	Pas de linéique plancher intermédiaire/mur
35	Possibilité amélioration	Paroi devant rester inchangée



# DIAG 09

Explication personnalisées sur les éléments pouvant mener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

Tableau récapitulatif de la méthode à utiliser pour la réalisation du DPE :

	Bâtiment à usage d' <b>habitation</b>						Bâtiment ou partie de bâtiment à usage principal <b>autre que d'habitation</b>
	DPE pour un immeuble ou une maison individuelle		Appartement avec <b>système collectif</b> de chauffage ou de production d'ECS <b>sans comptage individuel</b> quand un DPE a déjà été réalisé à l'immeuble	DPE non réalisé à l'immeuble		Appartement avec <b>système collectif</b> de chauffage ou de production d'ECS <b>sans comptage individuel</b>	
	Bâtiment construit <b>avant 1948</b>	Bâtiment construit <b>après 1948</b>		Bâtiment construit <b>avant 1948</b>	Bâtiment construit <b>après 1948</b>		
<b>Calcul conventionnel</b>		X	A partir du DPE à l'immeuble		X		
<b>Utilisation des factures</b>	X			X		X	X

Pour plus d'informations :  
[www.developpement-durable.gouv.fr](http://www.developpement-durable.gouv.fr), rubrique performance énergétique  
[www.ademe.fr](http://www.ademe.fr)