
Montesquieu Volvestre le: 05/04/2022

SYNTHESE DES EXPERTISES EFFECTUEES

(En aucun cas cette synthèse ne saurait remplacer les rapports d'expertises originaux)

Veuillez trouver ci joint un résumé des différentes expertises réalisées pour le compte de

EG COINTRE/ ENCHERES 21/0678 AP.GV
CHEZ SCP D'AVOCATS
GOGUYER LALANDE DEGIOANNI PONTACQ
7 RUE DES CHAPELIERS
09000 FOIX

concernant un ensemble immobilier situé:

Maison & Garage
AUGET
31580 SAINT PLANCARD

RESULTAT :

Termites

Aucune trace apparente de termites décelable au jour de la visite.

Amiante

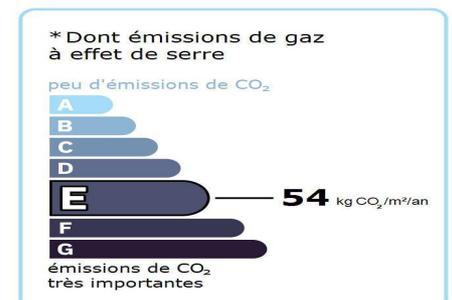
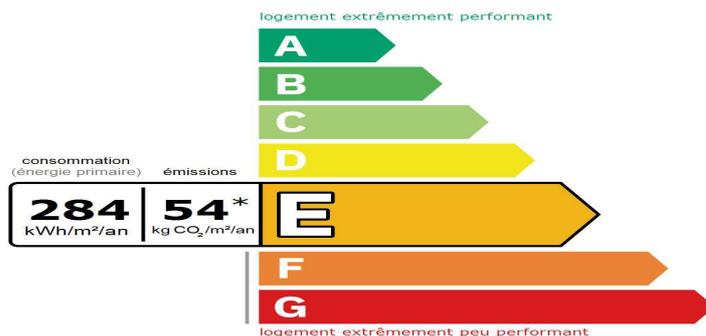
Il n'y a pas de matériaux et produits contenant de l'amiante tels que définis dans l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique.

Plomb

Le constat des risques d'exposition au plomb n'a pas révélé la présence de revêtements contenant du plomb avec une concentration supérieure au seuil de 1 mg/cm².

Bilan énergétique

Performance énergétique et climatique



Electricité

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est vivement recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

Risques naturels et technologiques

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR