
Montesquieu Volvestre le: 29/09/2021

SYNTHESE DES EXPERTISES EFFECTUEES

(En aucun cas cette synthèse ne saurait remplacer les rapports d'expertises originaux)

Veuillez trouver ci joint un résumé des différentes expertises réalisées pour le compte de

**CARLOS BRANCO FERNANDES- MANUEL FERNANDES- ALICE FERNANDES/ JACQUELINE CORRAL
-JOAQUIM FERNANDES 17/0676 RD AP CV
CHEZ SCP D'AVOCATS
GOGUYER LALANDE DEGIOANNI PONTACQ
7 RUE DES CHAPELIERS
09000 FOIX**

concernant un ensemble immobilier situé:

**40 RUE JEAN BART
81000 ALBI**

Section : BZ N°226

RESULTAT :

Termites

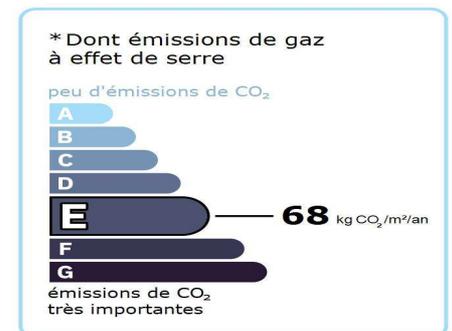
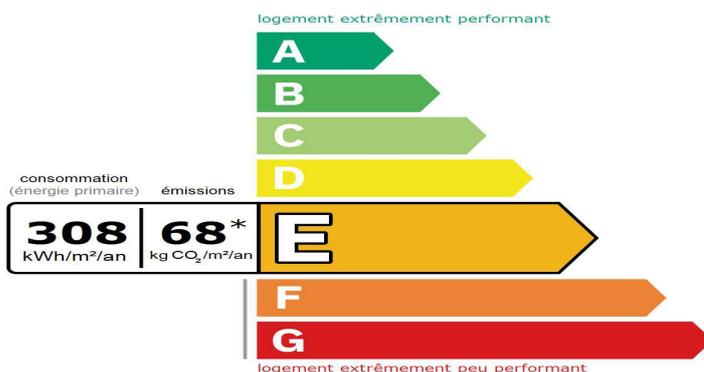
Aucune trace apparente de termites décelable au jour de la visite.

Amiante

Il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante tels que définis dans l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique.

Bilan énergétique

Performance énergétique et climatique



Gaz

L'installation comporte des anomalies de type A1 qui devront être réparées ultérieurement.

Electricité

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est vivement recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

Risques naturels et technologiques

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR