
Montesquieu Volvestre le: 28/07/2021

SYNTHESE DES EXPERTISES EFFECTUEES

(En aucun cas cette synthèse ne saurait remplacer les rapports d'expertises originaux)

Veillez trouver ci joint un résumé des différentes expertises réalisées pour le compte de

EG SCI DES SAUGES 21/0010

CHEZ OGF QUENTIN GUY FAVIER

AVOCAT

8 RUE DES TRENTE SIX PONTS

31400 TOULOUSE

concernant un ensemble immobilier situé:

271 ROUTE DE NARBONNE

& 86 CHEMIN DE CLOTASSE

31400 TOULOUSE

RESULTAT :**Termites**

Aucune trace apparente de termites décelable au jour de la visite.

Amiante

Il n'y a pas de matériaux et produits contenant de l'amiante tels que définis dans l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique.

Bilan énergétique**Electricité**

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est vivement recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

Gaz

L'installation comporte des anomalies de type A1 qui devront être réparées ultérieurement.

L'installation comporte des anomalies de type A2 qui devront être réparées dans les meilleurs délais.

Risques naturels et technologiques

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR